



RESIDENCIAL TRAMONTANA

RESIDENCIAL
TRAMONTANA



RESIDENCIAL
TRAMONTANA

ESTRATÉGIA
CONFORTO



Em meio às escolhas, o bairro do Jardim Cidade Universitária se destaca como um dos melhores bairros da capital para investir ou morar. Situado entre duas grandes universidades a estrutura tende a ser completa. Justamente por apresentar um fluxo grande de pessoas, as vantagens apresentadas são inúmeras:

Estrutura Comercial: a região apresenta ampla rede comercial, como: padarias, restaurantes, supermercados, farmácias, papelarias, postos de gasolina e lojas de diversos segmentos.

Transporte: o bairro do Jardim Cidade Universitária possui vias de acesso para outros bairros e uma ótima estrutura para o fluxo de transporte público. Além de ótima localização, pois está próximo a faculdades e centro.

Custo de Vida: com todas essas facilidades, quem agradece é o seu bolso, pois o custo de vida diminui por conta da economia de transporte, tanto em deslocamento para o campus universitário quanto para estabelecimentos comerciais.



APARTAMENTOS COM CONFORTO E ESTILO

COBERTURA



TÉRREO COM ÁREA PRIVATIVA



SALA DE ESTAR AP 101



COZINHA



A modern bedroom interior featuring a large, light-colored wooden wardrobe with three doors. A bed with a grey duvet and a white woven blanket is positioned in front of the wardrobe. The bed has several pillows, including a large white one and a smaller grey one. To the right of the bed is a wooden bedside table with a small vase and some books. On the left wall, there is a large, dark, rectangular artwork. The room has a clean, minimalist design with light-colored walls and a white ceiling with recessed lighting.

SUÍTE

PLANTAS



COBERTURA



TIPO AP



TÉRREO

LOCALIZAÇÃO

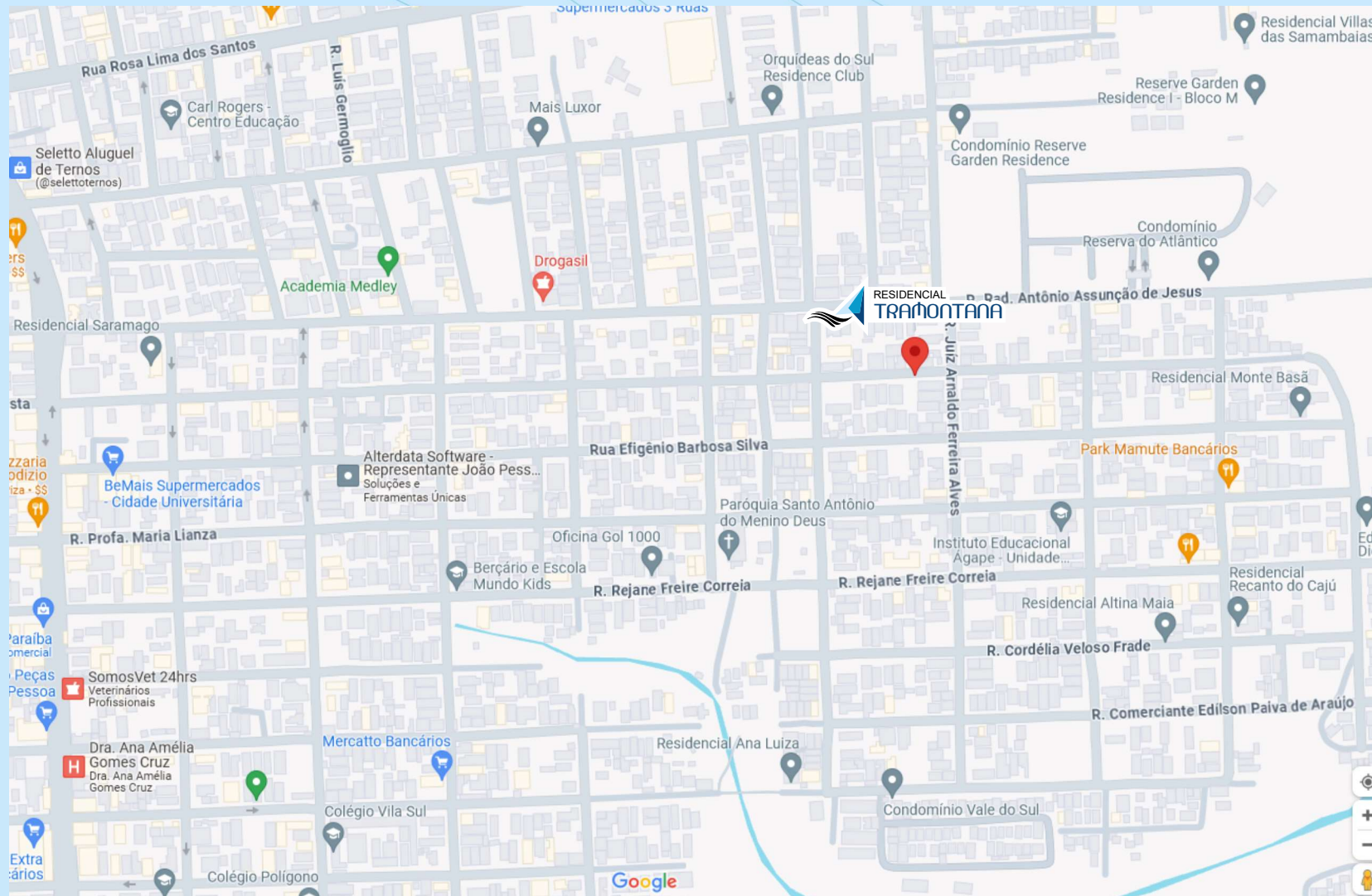
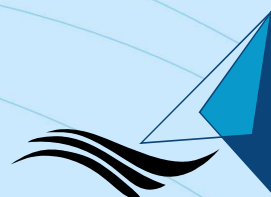


TABELA DE VENDAS



RESIDENCIAL
TRAMONTANA

JARDIM CIDADE UNIVERSITÁRIA - RUA: ENFERMEIRA ANA MARIA BARBOSA DE ALMEIDA

APTO	POSIÇÃO	ÁREA (m ²)	ÁREA PRIVATIVA (m ²)	Nº DE QUARTOS	SUÍTES	VAGAS	VALOR (R\$)
101	NASCENTE/SUL	69,25	área externa no térreo descoberta: 53,25m ²	3	1	1	R\$ 430.000,00
102	NASCENTE	55,2	área externa no térreo descoberta: 11,70m ²	2	1	1	R\$ 310.000,00
201	NASCENTE/SUL	69,25	área externa na cobertura: 11,34m ² coberto e 42,30m ² descoberto	3	1	1	R\$ 380.000,00
202	NASCENTE	55,2		2	1	1	R\$ 310.000,00
203	NASCENTE/NORTE	74,1		3	1	1	R\$ 360.000,00
301	NASCENTE/SUL	69,25	área externa na cobertura: 13,73m ² coberto e 50,26m ² descoberto	3	1	1	R\$ 450.000,00
302	NASCENTE	55,2		2	1	1	R\$ 300.000,00
303	NASCENTE /NORTE	74,1	área externa na cobertura: 13,84m ² coberto e 55,59m ² descoberto	3	1	1	R\$ 460.000,00



Na construção do sucesso, a família é a argamassa
que une os alicerces de nossas aspirações, erguendo
juntos os pilares do nosso legado.



Registro de Incorporação : R-8-120.977, Cartório Eunápio Torres. Imagens meramente ilustrativas.

